



COMUNE DI SIENA

Estratto dal verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE**

del 06 MARZO 2008 n° 96

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - Seduta Pubblica

SINDACO

CENNI Maurizio

pres.	Ass.
SI	

CONSIGLIERI

PICCINI Alessandro
BRUNI Fulvio
MUGNAIOLI Alessandro
PETRICCI Simone
GUAZZI Gianni
BARBIERI Lido
PELLEGRINI Simonetta
BUGNOLI Gianluca
BRENCI Lorenzo
MEACCI Giancarlo
NANNIZZI Leonardo
CASCIARO Salvatore
PERUGINI Massimiliano
VICHI Andrea
BARTOLINI Giancarlo
GIOIA Anna
PACE Lucio
TRAPASSI Alessandro
CORTONESI Luciano
GAGLIARDI Marco

Pres	Ass.
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	

CONSIGLIERI

RANIERI Gian Luca
VANNINI Sandro
FEDI Marco
MARZOCCHI Stefano
TAFANI Alessandro
ANDREINI Francesco
IANTORNO Pietro Fiorino
PICCINI Pierluigi
GIORDANO Giuseppe
PANTI Duccio
BOSSINI Franco
STELO Vittorio
CAMPOPIANO Luciano
POLLINA Angelo
BANDINI Massimo
MANGANELLI Alessandro
MILANI Agostino
CAPITANI Michele
FALORNI Marco
ASCHERI Mario

Pres	Ass.
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste il Segretario Generale **Dr. Liborio IUDICELLO**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente **PICCINI Alessandro** dichiara aperta la seduta.

OMISSIS

OGGETTO: Atto di indirizzo del Consiglio Comunale per l'adeguamento dell'Aeroporto di Siena - Sovicille.

N. 96 – Seduta del 6/03/2008

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO DEL CONSIGLIO COMUNALE PER L'ADEGUAMENTO DELL'AEROPORTO DI SIENA-SOVICILLE.

..

Il Presidente pone in discussione la seguente proposta di deliberazione, inviata in precedenza ai Sigg.ri Consiglieri:

“”

II CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che esiste nel Comune di Sovicille, in località Ampugnano, un'infrastruttura aeroportuale, costruita nel 1933, di proprietà demaniale, sulla quale si svolge un'attività di aviazione civile generale gestita dalla società Aeroporto di Siena spa;

che detta società di gestione è costituita da soggetti privati ed enti pubblici del territorio, tra cui anche il Comune di Siena che detiene il 2,56885% delle quote;

che il Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana (PIT), per l'infrastruttura aeroportuale di Siena, prevede che: *“il suo sviluppo e la sua autosufficienza economica sono strettamente legate alla sua promozione e quindi ad un uso più intenso, assolutamente possibile grazie alle valenze storiche, artistiche, paesaggistiche del contesto nel quale è inserito con opportune azioni mirate di marketing a livello internazionale. In tale ottica potrebbero essere interessanti operazioni di riqualifica organizzativa soprattutto in funzione dell'immagine dell'area terminale e l'introduzione di attività commerciali connesse all'attività aeronautica. Da escludere invece rifacimenti della pista per allungarne lo sviluppo e renderlo idoneo ad aerei più grandi per la sua inutilità e per motivi di evidente e giustificato impatto ambientale: meglio puntare sulla clientela “High spending” che sulla quantità”*;

~~che lo strumento di pianificazione territoriale provinciale (PTC), nel perseguire, in tema di reti di mobilità, l'obiettivo di promuovere un sistema relazionale adeguato al territorio provinciale coerente con le caratteristiche ambientali, paesaggistiche ed insediative, intermodale e interconnesso alle reti nazionali, individua nell'Aeroporto di Ampugnano la struttura logistica a sostegno dello sviluppo;~~

che la società Aeroporto di Ampugnano di concerto con l'Enac presentò nel 2001 alla Regione Toscana un progetto di adeguamento delle infrastrutture di volo e di terra;

che tale progetto fu approvato dalla regione Toscana con decreto 3224 del 01.07.2002, con il quale, nell'escludere il progetto dalla valutazione di impatto ambientale, si subordinava *“tale esclusione al rispetto delle prescrizioni formulate in narrativa e invitando il proponente ad adeguarsi alle raccomandazioni ivi formulate”*; individuando *“nella Provincia di Siena l'ente che eserciterà le funzioni di controllo circa l'adempimento*

delle prescrizioni sopra riportate, salvo quanto attribuito in proposito ad altri soggetti nell'ambito di ciascuna prescrizione”;

che con le “linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti”, così come approvate dal Consiglio Comunale in data 27 giugno 2006 (atto n. 141) si evidenziava, nel contesto del completamento di un sistema di reti intermodali, “una particolare attenzione ai destini della struttura aeroportuale” per la quale erano opportuni una verifica sui problemi ambientali e un coinvolgimento dei privati per un nuovo modello di gestione;

che in questi ultimi anni sono state attivate iniziative per adeguare la struttura esistente alle novità normative introdotte, a pena di ritiro della concessione da parte dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC) che ha concesso, in forma “parziale e precaria” ai sensi dell'art. 17 L. 135/97, alla società Aeroporto di Siena spa l'occupazione e l'uso dei beni rientranti nel sedime aeroportuale e quindi, di fatto la gestione dell'aeroporto di Siena;

che dallo studio realizzato dalla società “Systematica” per conto della Fondazione Mps, su richiesta degli enti locali, è emerso che l'aeroporto può essere nel contesto provinciale un fattore di competitività territoriale, in grado di assicurare crescita economica e una maggiore accessibilità al territorio, a condizione che venga individuato un partner privato in grado di realizzare investimenti a lungo periodo;

che, in seguito allo studio sopraccitato, il tema del rilancio dello scalo aeroportuale di Ampugnano, è divenuto un obiettivo del Patto per lo Sviluppo Locale (PASL) in accordo con i Comuni, le Comunità Montane e la Regione Toscana, dopo un percorso di concertazione che ha coinvolto le organizzazioni sociali, del mondo del lavoro e produttivo, le università, la Fondazione e Banca Mps, le banche di credito cooperativo, giungendo all'approvazione e sottoscrizione del relativo protocollo d'intesa;

che, nel frattempo, la società Aeroporto di Siena spa ha avuto mandato dalla propria assemblea di ricercare un partner privato con l'obiettivo dello “sviluppo di una rete di collegamenti aerei nazionali e internazionali compatibile con il territorio e con l'ambiente”;

Vista la relazione prodotta dal CDA della Società in data 19-02-2008 con la quale illustra il percorso seguito e gli esiti della procedura, proponendo a chiusura della stessa un aumento di capitale di complessivi € 20.000.000,00.= (=ventimilioni/00=) che consenta gli investimenti necessari ad adeguare le infrastrutture di volo, senza modifiche strutturali, per ottenere le certificazioni previste dalla legge e la concessione totale, e a migliorare le infrastrutture di terra per una più adeguata logistica;

Accertato che tutti gli interventi saranno eseguiti coerentemente agli strumenti di pianificazione urbanistica della Regione, della Provincia di Siena e del Comune di Sovicille, nonché secondo le prescrizioni e vincoli del succitato decreto regionale n. 3224 del 01.07.2002;

Considerato che questa Amministrazione ritiene necessari gli interventi per garantire la massima sicurezza agli utenti e ai lavoratori, per assicurare efficienza e qualità anche di natura ambientale ad una dotazione esistente sul territorio per non depauperarla,

e per offrire, invece, alla comunità un ulteriore fattore di sviluppo e progresso nel pieno rispetto dei valori ambientali e culturali che la caratterizzano;

Rilevato che è opportuno costituire, tra tutte le pubbliche Amministrazioni soci della Società, un Comitato Tecnico Scientifico di alto profilo, per verificare, indicare ed approfondire tutte le tematiche ambientali connesse alla presenza dell'infrastruttura nel territorio al fine di garantire la costante compatibilità ambientale con l'individuazione della soglia dimensionale sostenibile, anche in relazione a valutazioni da assumere per i futuri atti di programmazione territoriale;

Accertato che ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera c) del D.M. n. 83 del 9/04/1998, la partecipazione dei soci pubblici non può essere inferiore al quinto del capitale e che per tanto occorre aderire pro quota all'aumento del capitale proposto e mantenere nel complesso la quota pubblica nei limiti di cui sopra;

Ritenuto di destinare a tale finalità le entrate e le spese previste nel bilancio di previsione 2008, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 18/02/2008, rispettivamente alla risorsa 2404 dell'entrata e all'intervento 2110407 della spesa, nonché alla voce "Partecipazioni societarie diverse" del quadro degli investimenti previsti nel triennio;

Ritenuto altresì di dare mandato al Sindaco e al Dirigente, ognuno per la propria competenza, a sottoscrivere l'aumento del capitale e ad impegnare la somma occorrente avvalendosi delle risorse messe a disposizione nell'ambito dei Fondi CPSE;

Ritenuto, inoltre, che gli accordi da stipulare con i soci privati ai sensi delle norme vigenti dovranno contenere ben precisi impegni secondo i seguenti indirizzi:

- per garantire nel tempo conformità dell'assetto societario al perseguimento dell'interesse pubblico e del rispetto degli impegni reciprocamente assunti;
- per effettuare il servizio pubblico aeroportuale sempre secondo parametri di elevato livello qualitativo, nel rispetto dei principi di sicurezza ed efficienza e delle regole ambientali;
- per assicurare un modello di governance che preveda quorum deliberativi qualificati per le decisioni strategiche della società e la presidenza del Consiglio di Amministrazione ai soci pubblici.

Ritenuto che il servizio aeroportuale è un servizio di interesse generale e che pertanto la partecipazione alla società può essere confermata ai sensi dell'art. 3 commi 27 e 28 della legge 244/2007 (Legge Finanziaria 2008);

Visto il parere favorevole a maggioranza, e;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, 1 comma, del D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) di prendere atto della relazione presentata dal CDA della società dell'aeroporto di Ampugnano, allegata, dandole mandato a proseguire nell'attivazione degli investimenti necessari ad adeguare alle norme di sicurezza, senza modifiche, le infrastrutture di volo e a migliorare quelle di terra in piena conformità alla pianificazione urbanistica regionale e della Provincia di Siena e del Comune di Sovicille, secondo le prescrizioni e i vincoli fissati dal decreto regionale n. 3224 del 01/07/2002 e secondo gli indirizzi individuati in premessa;

2) di partecipare all'aumento del capitale sociale nella misura di euro 185.896,00.=, (=centottantacinquemilaottocentonovantasei/00=) determinata secondo l'attuale quota di partecipazione dell'Ente alla parte pubblica del capitale, con impegno per la società a garantire nel tempo la massima efficienza all'investimento attuale;

3) di precisare che, a seguito di tale sottoscrizione, la parte dei soci pubblici non sarà inferiore al quinto del capitale sociale, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera c) del D.M. n. 83 del 9/04/1998;

4) di costituire insieme a tutte le pubbliche amministrazioni soci della società di Ampugnano un comitato tecnico scientifico di alto profilo con il compito di verificare, indicare e approfondire tutte le tematiche ambientali connesse alla presenza dell'infrastruttura sul territorio per garantire la costante compatibilità ambientale e individuarne la soglia dimensionale sostenibile, anche ai fini di valutazioni da assumere nei futuri atti di programmazione;

5) di confermare la partecipazione alla società Aeroporto di Siena spa ai sensi dell'art. 3 commi 27 e 28 della legge 244/2007 in quanto il servizio aeroportuale è da considerare servizio di interesse generale (Legge Finanziaria 2008);

6) di dare atto che nel bilancio di previsione 2008 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 18/02/2008, le relative entrate e spese sono previste, rispettivamente, alla risorsa 2404 dell'entrata e all'intervento 2110407 della spesa, nonché alla voce "Partecipazioni societarie diverse" del quadro degli investimenti previsti nel triennio;

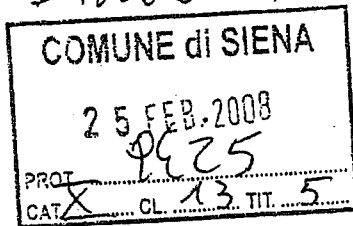
7) di dare mandato al Sindaco e al Dirigente, ognuno per la propria competenza, a sottoscrivere l'aumento del capitale e ad impegnare la somma occorrente avvalendosi delle risorse messe a disposizione nell'ambito dei Fondi CPSE. ""



RACCOMANDATA A.R.

Siena, 19 febbraio 2008
Prot. n. 275

Programmi e Contr. Gest. e Soc. Am. Att. Economici



Ai Signori Soci
Loro Sedi

COMUNE DI SIENA

21 FEB. 2008

SERVIZIO PROTOCOLLO INFORMATICO

OGGETTO: adeguamento infrastrutturale dell'Aeroporto di Ampugnano.

A conclusione della procedura per l'individuazione del partner per realizzare gli investimenti necessari per rendere funzionali le infrastrutture di volo e migliorare le infrastrutture di terra, di seguito si rappresenta il relativo percorso al fine di consentire ai Soci l'adozione delle conseguenti determinazioni.

Il Consiglio di Amministrazione della Società Aeroporto di Siena S.p.A. nella riunione del 20 giugno 2007, ha confermato la necessità, già verificata in precedenza, di realizzare gli investimenti necessari per ottenere il Certificato di Aeroporto, la Concessione Totale, la Certificazione Afis, la gestione della Security Aeroportuale nonché gli interventi di adeguamento funzionale dell'aerostazione.

In tal senso, al fine di reperire le risorse necessarie per realizzare i suddetti investimenti veniva prospettata la necessità di procedere ad una idonea ricapitalizzazione della Società.

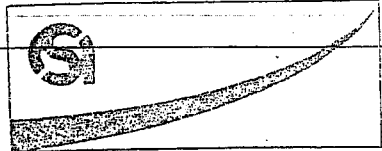
In proposito, con il parere della Prof.ssa Torchia, presente alla riunione in qualità di consulente, venivano individuate le modalità procedurali per la selezione di un partner secondo le disposizioni dettate per le dismissioni azionarie dello Stato e degli Enti pubblici, garantendo, in tal modo, il rispetto dei principi di trasparenza e non discriminazione previsti dall'ordinamento vigente.

Il Consiglio di Amministrazione, conseguentemente, convocò, per il 28 giugno 2007, l'Assemblea Straordinaria per l'adozione delle determinazioni di competenza.

L'Assemblea Straordinaria nella sua seduta del 28 giugno 2007, sulla base della proposta del CDA, ha deliberato di procedere ad un aumento a pagamento del capitale sociale, scindibile, di complessivi euro ottanta milioni, affidando al Presidente il mandato per l'espletamento della procedura di selezione del partner e per provvedere alla predisposizione dell'invito a manifestare interesse ed alla sua successiva pubblicazione, nonché alla nomina di una Commissione di esperti.

Successivamente, il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 25 settembre 2007, ha preso atto delle risultanze della procedura di selezione così come rappresentate dall'apposita Commissione secondo le quali è stata ritenuta meritevole la proposta formulata dal Fondo Galaxy Management Services.

La proposta del Fondo Galaxy, mantiene ferme, senza modifiche, le esistenti infrastrutture di volo (pista e raccordo), con i necessari adeguamenti previsti dalle vigenti disposizioni in materia di sicurezza.



Aeroporto di Siena s.p.a.

La stessa proposta prevede le opere di miglioramento dell'aerostazione, dei piazzali, delle rimesse, delle officine, dei parcheggi e della viabilità e logistica in genere.

I predetti interventi tesi a rendere pienamente funzionali sia le infrastrutture di volo, sia le infrastrutture di terra, saranno eseguiti coerentemente con gli strumenti di pianificazione urbanistica della Regione e degli Enti locali interessati, nonché secondo le prescrizioni della Regione Toscana - decreto n. 3224 - del 1° luglio 2002.

Per la realizzazione degli interventi, come sopra descritti, coerenti sia con la proposta del Fondo Galaxy, sia con la scindibilità dell'aumento di capitale a suo tempo lanciato, il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 19 febbraio 2008, ha definito in Euro 20 milioni il relativo fabbisogno finanziario. In tal senso, quindi, sottoporrà la relativa proposta all'Assemblea Straordinaria dei Soci.

Tanto si comunica ai Signori Soci per le opportune valutazioni e determinazioni.

IL PRESIDENTE
(Dott. Enzo Viani)

